

# Mietvertrag

**heidehus.ch**

## **3 ½ Zi- Ferienwohnung im Erdgeschoss des Heidehus, Bodmerweg 19, 3997 Bellwald**

Die Ferienwohnung mit 43 m2 Fläche wird für maximal 4 Personen vermietet.

Küche/ Essecke 13 m2 mit Tisch und 4 Stabellen, 1 kleiner Holzofen. Einbauküche mit Induktionskochfeld mit 2 Platten, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Wasserkocher, Fondue- und Racletteset. Etwas Gewürze, Öl, Essig, Salz, Zucker, Teigwaren und Reis sind ständig vorhanden. Wohnzimmer 16 m2 mit Sofa, 3 Korbsesseln, kleinem Tisch, 1 Teil im Einbauschränk, 1 Teil in Schränklein, Spiele, Büchergestell mit Walliser Literatur, Radio, TV, 1 alter grosser Giltsteinofen. 1 Schlafkammer 5 m2 mit Doppelbett 140 x 200 cm und Regal. 1 Schlafkammer 4 m2 mit Kajüttenbett 2 x 90 x 190 cm. WC 3 m2 mit Dusche, Lavabo, elektrischer Handtuchwärmer, Elektroöfeli, Haarföhn und Akku-Staubsauger. Vorraum 2 m2 mit Garderobe und Putzschrankli. 1 Gartensitzplatz 12 m2 mit Tisch, 5 Stühlen, 1 Wäscheständer fix. Wiese rund ums Haus. Abstellraum: für Skis/Board, Schneeschuhe, Schlitten, Rutschschindeln und Schaufel, Liegestühle, Hängematte, Sonnenschirme und Wäscheständer sind vorhanden

Vermieter: Ruedi Lehmann, Bodmerweg 19, 3997 Bellwald T: 079 250 41 60

[ruedi.lehmann@heidehus.ch](mailto:ruedi.lehmann@heidehus.ch)

Mieter/in: Name	Vorname	
Adresse	PLZ	Ort
Handynummer	Mailadresse	
Gäste:	Name	Vorname
	Name	Vorname
	Name	Vorname

Mietdauer:

Mietkosten             Fr. 500.- pro Woche mit 7 Nächten vom 1. April – 31. Oktober  
 Fr. 600.- pro Woche mit 7 Nächten vom 1. November – 31. März

Auf Wunsch:             Fr. 15.- Bettwäsche pro Bett, inkl. Küchen- ohne Frottéwäsche  
 Fr. 20.- pro Woche Autoparkplatz

Normalerweise wird die Wohnung von Sonntagmittag zu Sonntagmittag vermietet

**Die Mieter verpflichten sich eine saubere Endreinigung der Ferienwohnung zu machen.**

Die Preise sind inklusive Kurtaxe und Energiekosten wie Solarstrom, Wasser, Abwasser und Brennholz für Öfen. Die Gästekarten können Sie direkt im Dorf bei Bellwald Tourismus lösen. Während Ihres Aufenthaltes können Sie die Gästekarten zur freien Fahrt für die Luftseilbahn Fürgangen– Bellwald, zusätzlich im Sommer für die Sesselbahn und im Winter für den Skibus benutzen.

Die Reservation ist verbindlich nach der Anzahlung von Fr. 300.- auf das Konto Ruedi Lehmann bei der Raiffeisenbank Aletsch – Goms **IBAN CH 57 8080 8006 7701 3144 1**  
Sollte ich nicht anwesend sein, sende ich ihnen den Schlüsselcode rechtzeitig.

**In der Wohnung und auf dem Umschwung des Heidehus darf nicht geraucht werden. Achten Sie überall auf die grosse Brandgefahr, denn die Lage auf der Seitenmoräne ist extrem trocken. Im Sommer ordnet die Behörde ab und zu ein absolutes Feuerverbot an. Haustiere sind nicht erlaubt.**

Ort, Datum,

Unterschrift,